

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) (Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγούμενης
	Αξία Κτήσης	Απασβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Απασβέσεις	Αναπ. Αξία		χρήσεως 2012	χρήσεως 2011
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατάστασης	705,93	705,93	0,00	705,93	705,93	0,00	1. Κεφάλαιο εταιρικά (245 ετ.μερίδια των 90,00 ευρώ)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο	22.050,00	22.050,00
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							V. Αποτελέσματα εις νέα		
5. Μεταφορικά μέσα	16.563,31	9.937,98	6.625,33	16.563,31	6.625,32	9.937,99	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-502.322,55	-432.567,41
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	450,00	449,99	0,01	450,00	449,99	0,01			
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (ΓII)	17.013,31	10.387,97	6.625,34	17.013,31	7.075,31	9.938,00			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			100,00			100,00	1. Καταθέσεις εταιρών	41.172,94	41.172,94
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓI+ΓII)		6.725,34			10.038,00		Σύνολα ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑV+ΑVI)	-439.099,61	-369.344,47
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Αποθέματα							I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ακίνητα προς πώληση			2.198.479,83			0,00	4. Μακροπρόθ. Υποχρ. προς συνδεδεμ.επιχ/σεις	526.565,64	0,00
3. Ακίνητα υπό ανέγερση			0,00			2.198.398,43	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	497.440,00	7.840,00
5. Προκαταβολές για αγορές απαθεμάτων			0,00			3.000,00		1.024.005,64	7.840,00
			2.198.479,83			2.201.398,43	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II. Απαιτήσεις							1. Προμηθευτές	9.001,10	20.281,81
1. Πελάτες			0,00			0,00	2α. Επιτάγες πληρωτέες	0,00	1.984,74
11. Χρεώστες διάφοροι			236.840,16			232.902,86	3. Τράπεζες λογ/σμοί βραχ/σμων υποχρεώσεων	1.844.151,89	1.729.604,79
			236.840,16			232.902,86	4. Προκαταβολές πελατών	0,00	
IV. Διαθέσιμα							5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	0,00	0,00
1. Ταμείο			2.404,82			3.034,19	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
3. Καταθέσεις όψεως & πραθεσμίας			17.619,03			22.642,58	7. Μακροπρόθ υποχρ πληρωτ επάμενη χρήση	0,00	450.000,00
			20.023,85			25.676,77	11. Πιστωτές διάφοροι	22.980,65	554.357,18
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV)		2.455.343,84			2.459.978,06		Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	1.876.133,64	2.756.228,52
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								2.900.139,28	2.764.068,52
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			1.003,31			5.480,70	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		2.463.072,49			2.475.496,76		1. Έσοδα επάμενων χρήσεων	2.000,48	2.573,84
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							2. Έξοδα χρήσεως δαυλευμένα	32,34	78.198,87
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			0,00			0,00		2.032,82	80.772,71
			0,00			0,00	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.463.072,49	2.475.496,76

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	Ποσά κλειόμενης	Ποσά προηγούμενης
	Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωλήσεων	Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	Σύνολο	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος Εισοδήματος Ζημιές εις νέο		χρήσεως 2012	χρήσεως 2011
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)	0,00					0,00	Πλέον: Υπόλοιπα αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-432.567,41	-272.732,32
Μείον: Κόστος πωλήσεων	0,00					0,00	Σύνολο	-502.322,55	-432.567,41
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	0,00					0,00	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος Εισοδήματος Ζημιές εις νέο	0,00	0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	95.067,66					56.507,13		-502.322,55	-432.567,41
Σύνολο	95.067,66					56.507,13			
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα δικηγορικής λειτουργίας	52.471,35					50.095,82			
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	4.198,34	56.669,69				3.662,55			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		38.397,97				2.748,76			
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	106.915,20	-106.915,20				161.212,31			
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-68.517,23				-158.463,55			
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα									
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	283,01					91,76			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	95,16					0,00			
	378,17					91,76			
Μείον:									
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.331,08					31,98			
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	285,00	-1.237,91				1.431,32			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-69.755,14				-159.835,09			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολα απασβέσεων πάγιων στοιχείων		3.312,66				3.312,66			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		3.312,66	0,00			3.312,66			
στο λειτουργικό κόστος		0,00				0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ πρσ φόρων		-69.755,14				-159.835,09			

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2013

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΡΥΣΟΣΧΟΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ.Κ00109360/12

Η ΔΟΠΙΣΤΡΙΑ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΙΑΜΑΝΤΑΤΟΥ
Α.Μ. Α' ΤΑΞΕΩΣ 26738